

**BOLETIN**

APROCOVICI

**MAYO-JUNIO**

2025





# BOLETIN MAYO-JUNIO APROCOVICI

## 5-6 MAYO

Congreso UNIAPRAVI  
57a Conferencia  
Interamericana para  
la Vivienda Bogota

Ing. Sandy Rodríguez

## 8 MAYO

Acto inaugural de la  
nueva oficina de la  
Asociación La Nacional  
de Ahorros y Préstamos  
en La Vega. ALNAP

Ing. Sandy Rodríguez

## 15 MAYO

Plan Decenal de  
Viviendas  
2022-2032  
MIVED-ONE

Ing. Sandy Rodríguez

## 15-17 MAYO

Expo Dominican  
International Business,  
Real Estate, Tourism  
& Investment.  
Miami, USA

Ing. Mario Bonilla

## 22 MAYO

Conversatorio  
"Construcción en  
perspectiva"

Juan Ariel Jiménez  
Raúl Ovalles

## 30-31 MAYO

Curso Taller:  
Negociación Estratégica:  
Metodología de la  
Universidad de Harvard

Lic. Nelson Espinal.

## 5 JUNIO

Conversatorio "La  
evolución del Desarrollo  
Inmobiliario en la  
República Dominicana"

Ing. Michel EL  
Hage Hageco

## 8 JUNIO

2do Torneo de Golf  
de APROCOVICI

Ing. Sandy Rodríguez

## 16 JUNIO

Conferencia "Relaciones  
Diplomáticas  
R.D. y Rep. de la India,  
2022 - 2025"  
Fundación Constitución

Ing. Sandy Rodríguez



# Uniapravi renueva su Compromiso con la vivienda en américa latina y el Caribe

Bogotá fue sede de la 57ª Conferencia Interamericana para la Vivienda y elección del nuevo Comité Ejecutivo 2025–2026

La ciudad de Bogotá, Colombia, fue escenario del evento más importante del sector vivienda en la región: la 57ª Conferencia Interamericana para la Vivienda y el 16º Foro de Vivienda, organizados por la Unión Interamericana para la Vivienda (UNIAPRAVI) en conjunto con la Asociación Bancaria y de Entidades Financieras de Colombia. La actividad se desarrolló los días 5 y 6 de mayo de 2025 en el moderno Grand Hyatt Bogotá, y reunió a representantes de alto nivel de toda América Latina y el Caribe.



## Elección del Comité Ejecutivo 2025–2026

Durante la LVII Asamblea General y la Sesión N.º 130 del Directorio de UNIAPRAVI, se eligió al nuevo Comité Ejecutivo para el período 2025–2026, que estará presidido por el Sr. José Luis Ventura de República Dominicana. Lo acompañan líderes de México, Guatemala, Colombia, Costa Rica, Ecuador y Argentina, quienes asumen diversas funciones como vicepresidencias y direcciones regionales. La Unión también reconoció y agradeció la valiosa gestión del Sr. Augusto Du Bois (Argentina) y la Sra. Dayra de Sauri (Panamá), quienes concluyen su labor como miembros del Comité.





## Compromiso con la vivienda digna y el desarrollo urbano sostenible

El nuevo Comité Ejecutivo reafirmó su compromiso de continuar impulsando políticas, proyectos e innovaciones que promuevan el acceso a la vivienda digna y el desarrollo urbano sustentable. **UNIAPRAVI** se consolida así como un referente clave en la región para el diseño e implementación de mecanismos de financiamiento habitacional innovadores, el fomento de servicios de valor para sus miembros, la difusión de buenas prácticas y la creación de espacios de diálogo inclusivos entre actores públicos y privados.

## Participación de líderes regionales

El Ing. Sandy Rodríguez, presidente de nuestra Junta Directiva, participó en la conferencia, representando a nuestro país en los debates y paneles. El evento sirvió como plataforma para compartir experiencias, generar alianzas y analizar el papel del sector vivienda y construcción en el desarrollo sostenible de las ciudades de América Latina.





**APROCOVICI** en la Inauguración de

# Nueva oficina La Nacional en La Vega

El Ing. Sandy Rodríguez reafirma el compromiso con el desarrollo regional

El pasado 20 de mayo de 2025, el **Ing. Sandy Rodríguez**, presidente de la Junta Directiva de la Asociación de Promotores y Constructores de Viviendas del Cibao (APROCOVICI), participó en el acto inaugural de la nueva oficina de la Asociación La Nacional de Ahorros y Préstamos en la ciudad de La Vega.

La apertura de esta sucursal número 51 de La Nacional forma parte de su plan de expansión nacional, con el objetivo de fortalecer el acceso a productos financieros adaptados a las micro, pequeñas y medianas empresas (MiPymes) y fomentar el ahorro y la bancarización en la región. Durante el evento, el Ing. Rodríguez destacó la importancia de iniciativas como esta para el fortalecimiento del sector construcción y la promoción del desarrollo económico regional.





# APROCOVICI acompaña la presentación del **Plan Decenal de Viviendas 2022–2032**

El Ing. Sandy Rodríguez participa en la estrategia nacional para reducir el déficit habitacional

El Ing. Sandy Rodríguez, presidente de la Junta Directiva de la Asociación de Promotores y Constructores de Viviendas del Cibao (APROCOVICI), participó en la presentación oficial del Plan Decenal de Viviendas 2022–2032, una ambiciosa estrategia nacional diseñada para abordar el déficit habitacional en la República Dominicana, estimado en más de 1.4 millones de unidades, según cifras del Ministerio de Vivienda y Edificaciones (MIVED) y la Oficina Nacional de Estadística (ONE).

El plan fue elaborado mediante un proceso de consenso que involucró a actores sociales, sectores privados y entidades gubernamentales, con el propósito de garantizar el acceso a viviendas dignas, seguras y adaptadas a las necesidades reales de la población dominicana.

Además, incorpora un enfoque prioritario en la sostenibilidad ambiental y el combate al cambio climático, alineándose con los compromisos internacionales y nacionales para un desarrollo urbano responsable y resiliente.







## APROCOVICI proyectó el sector construcción del Cibao en Miami

Participación del **Ing. Mario Bonilla** en la “Expo Dominican International Business”, Real Estate, Tourism & Investment El pasado fin de semana, el Ing. Mario Bonilla, Tercer Vicepresidente de la Asociación de Promotores y Constructores de Viviendas del Cibao (APROCOVICI), participó en la Expo Dominican International Business, Real Estate, Tourism & Investment, celebrada en la ciudad de Miami.

Durante esta feria inmobiliaria, la primera de su tipo en esa ciudad, se abordaron temas clave relacionados con la inversión, el desarrollo inmobiliario y las oportunidades de negocios entre la República Dominicana y la comunidad internacional.

La intervención de **APROCOVICI** consistió en presentar un resumen del estado actual del sector inmobiliario dominicano, con un enfoque especial en la ciudad de Santiago. El Ing. Bonilla expuso las fortalezas y oportunidades de inversión en el Cibao, posicionando a Santiago como una opción atractiva para el mercado internacional.

El propósito fue estrechar la comunicación con la comunidad de Florida, especialmente Miami, para explorar la posibilidad de organizar en un futuro próximo una feria inmobiliaria que facilite la oferta de productos santiagueros en ese mercado, generando un vínculo más directo y efectivo.

Con esta participación, **APROCOVICI** reafirmó su compromiso con la proyección internacional del sector construcción del Cibao, contribuyendo al crecimiento económico y la internacionalización del desarrollo inmobiliario dominicano.





Conversatorio:

# Construcción en Perspectiva: De la coyuntura al cambio estructural

Un diálogo entre Santiago y Cambridge

La Asociación de Promotores y Constructores de Viviendas del Cibao (APROCOVICI) celebró un conversatorio de alto nivel en el “Hotel Residences Marriott” de “Santiago de los Caballeros”, que reunió a expertos del ámbito económico, con enfoque en el sector construcción, y urbanístico para reflexionar sobre los desafíos y oportunidades del sector en República Dominicana.

El evento, titulado **“Construcción en Perspectiva: De la coyuntura al cambio estructural – Un diálogo entre Santiago y Cambridge”**, contó con las brillantes intervenciones del Lic.





## Conversatorio

**Juan Ariel Jiménez**, exministro de Economía y académico formado en Harvard y UCL, y el **Lic. Raúl Ovalle**, **Socio-Director de Analytica**.

Durante el conversatorio, se abordaron temas cruciales que afectan la industria de la construcción, combinando análisis técnico y visión estratégica, con el objetivo de promover soluciones sostenibles ante los retos estructurales y coyunturales del sector.

Este valioso intercambio de ideas reafirma el compromiso de APROCOVICI con la creación de espacios de diálogo que fortalezcan el desarrollo urbano y habitacional del país, conectandov





**CURSO TALLER**

# Negociación Estratégica: Metodología de la Universidad de Harvard.

con el Lic. Nelson Espinal

La Asociación de Promotores y Constructores de Viviendas del Cibao (APROCOVICI) llevó a cabo con gran éxito el curso-taller “Negociación Estratégica: Metodología de la Universidad de Harvard”, dirigido a profesionales del sector construcción y líderes institucionales interesados en fortalecer sus habilidades de negociación.





La jornada fue impartida por el afamado **Lic. Nelson Espinal**, abogado, consultor internacional en negociación y profesor de la Universidad de Harvard, así como CEO de Cambridge International Consulting, LLC y miembro asociado del MIT-Harvard Public Disputes Program en la Harvard Law School.

Durante el taller, los participantes exploraron herramientas prácticas para enfrentar negociaciones complejas, bajo un enfoque estructurado basado en la prestigiosa metodología de Harvard.



La experiencia fue altamente valorada por su aplicabilidad inmediata, la calidad del contenido y el prestigio del facilitador.

Con esta actividad, **APROCOVICI** reafirma su compromiso con la formación continua y de excelencia, apostando por iniciativas que eleven el nivel técnico y estratégico de los profesionales que conforman el ecosistema de la construcción y la vivienda en República Dominicana.



Conversatorio:

# La evolución del **Desarrollo Inmobiliario** en la República Dominicana

APROCOVICI reunió a expertos para analizar avances y desafíos del sector



El pasado jueves 5 de junio de 2025, la Asociación de Promotores y Constructores de Viviendas del Cibao (APROCOVICI) celebró el conversatorio “La evolución del Desarrollo Inmobiliario en la República Dominicana” en el Auditorio del Centro León.

Este evento contó con la destacada participación del **Ing. Michel El-Hage**, presidente de HAGECO, quien compartió su amplia experiencia y visión estratégica sobre los avances, desafíos y oportunidades presentes en el sector inmobiliario dominicano.





## Conversatorio:



La jornada se convirtió en un espacio enriquecedor para el intercambio de ideas y la reflexión colectiva, reafirmando el compromiso de **APROCOVICI** con el fortalecimiento y desarrollo sostenible del sector construcción en el país.

Agradecemos a todos los asistentes por su valiosa participación y por contribuir a este importante encuentro que proyecta una visión de futuro para la industria inmobiliaria nacional.





# 2<sup>do</sup> TORNEO DE GOLF

**APROCOVICI 2025**





# Éxito rotundo en el 2do Torneo de Golf de APROCOVICI

Un día de estrategia, colaboración  
y oportunidades para el sector  
construcción

El pasado sábado 7 de junio de 2025, el **2do Torneo de Golf de APROCOVICI** se celebró con gran éxito en el Las Aromas Golf Course, reuniendo a jugadores, invitados especiales y empresas patrocinadoras en una jornada memorable.

El evento destacó por su ambiente vibrante, lleno de compañerismo, estrategia y energía positiva, que propició no solo la competencia deportiva sino también valiosas oportunidades de networking entre los profesionales del sector construcción e inmobiliario.

Felicitamos a los ganadores por su excelente desempeño y por sobresalir en un campo con tanto talento y competitividad.

**APROCOVICI** agradece profundamente a todos los participantes y patrocinadores por su apoyo y por ser parte de esta experiencia de alto nivel que fortalece los lazos y la colaboración en nuestra industria.

**¡Gracias por ser parte de esta experiencia de alto nivel!**







¡Nos vemos en la próxima edición!





# APROCOVICI participa en **Conferencia sobre relaciones diplomáticas entre RD e India**

El Ing. Sandy Rodríguez y miembros de la Junta Directiva fortalecen lazos internacionales



El Ing. **Sandy Rodríguez**, presidente de la Junta Directiva de la Asociación de Promotores y Constructores de Viviendas del Cibao (APROCOVICI), junto a otros miembros de la organización, participaron en la conferencia “Relaciones Diplomáticas R.D. y Rep. de la India, 2022 – 2025”, organizada por la Fundación Constitución.

El evento contó con la ponencia del **Sr. Ramu Abbagani**, Embajador Extraordinario y Plenipotenciario de la India en la República Dominicana, quien compartió valiosas reflexiones sobre la evolución y el fortalecimiento de las relaciones bilaterales entre ambos países.

**APROCOVICI** valoró profundamente estos espacios de intercambio diplomático y académico, que contribuyen a fortalecer los vínculos internacionales y a abrir nuevas oportunidades para el desarrollo económico y social.



# Gracias

a todos nuestros  
Patrocinadores!

